

## Conseil Municipal du 8 septembre 2014

Prsents : Denis Clément, Maurice Buon, Christelle Désiles, Stéphane Ledru, Mihel Lecomte, Richard Cadaouen Renou, Catherine Drouineau.

absents excusés : Stéphane Esnault procuration Michel Lecomte, Bruno Aim procuration Stéphane Ledru, Mélanie procuration Didier Fouché, Caroline Grillat procuration Catherine Drouineau, Thierry Faucher procuration Maurice Buon.

### 1. Le point sur les dossiers

Affaires scolaires : rentrée scolaire : les 2 classes de Soultré accueillent 52 enfants.  
M. Hawes 18 petite section et 8 moyens  
Mme Gendre 20 moyens et 6 grande section  
Les TAP : en rodage.  
Des problèmes d'accompagnement pour les navettes vers le car.  
Le directeur d'école remercie la municipalité pour les travaux effectués pendant les vacances

Informatique : projet de mutualiser les connexions internet avec un seul abonnement depuis la mairie par fourreau sous la cour pour école bleue, et par liaison radio pour l'école verte. A voir liaison mairie salle des fêtes par fourreaux.

Cantine : nouvel approvisionnement par super U. de Parigné l'Evêque. Jérôme se rend à 7h30 au magasin, prend le camion frigo Celui ci est froid et la commande est chargée, il livre la cantine et retour à super U. 1 livraison par semaine au lieu de 2. C'est pourquoi il a fallu acheter un réfrigérateur supplémentaire (Ets Besnard) pour le stockage qui va être installé dans le bâtiment à coté de la cantine . Le coût est de 960€ HT soit 1152 TTC Il y a lieu de prendre une décision modificative pour le financement. DCM unanimité  
Une carte pour l'essence a été créée afin de compléter le réservoir.  
Voir si exceptionnellement la livraison peut avoir lieu le lundi au lieu du mardi au retour des vacances. Denis s'en charge.  
Proposition de valoriser la cuisine faite sur place exemple les délégués de parents d'élèves.

### 2. Compte-rendu :

Communauté de communes : pouvoir de police du Maire et PLUI voir annexes  
Possibilité de ne pas transférer le pouvoir de police du Maire vers la CDC  
Instruction des permis de construire ne sera plus assurée par la DDT à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2015. A voir en octobre.  
Schéma de mutualisation à préparer avant mars 2015

Syndicats du Jalais : rapport annuel 2013 : légère augmentation des abonnés mais volumes en baisse. Rapport qualité de l'eau conforme. 654 000€ de travaux.  
Performance du réseau : 83,5% de rendement.  
Augmentation du prix de l'eau de 2%.  
A la demande de l'ARS il y aura des analyses sur l'eau des canalisations en PVC datant d'avant 1980 qui entraîneront certainement des purges  
Fin de mission d'assistance des agents de l'état auprès du syndicat avant la fin du contrat.

présentation par Véolia le jeudi 18 septembre à 14 h du rapport annuel sur l'assainissement. En présence d'un représentant du SATESE (service d'assistance technique aux exploitants de stations d'épuration) (Cath Didier Maurice...)

Commission loisirs : compte rendu Lutinades + Remerciement à toute l'équipe des bénévoles

Rencontre avec responsable du maraîchage de Pescheray pour livraison des fruits et légumes . Possibilité de livraison à la cantine.

Animation à proposer vers les habitants de visiter l'atelier fruits et légumes.

Randonnée solidaire de l'association France Congo Brazzaville le 18 octobre 14h?

Commission des chemins :

Chemin ruraux entretien 2<sup>ème</sup> devis arrivé. La commission ira voir les chemins avant de prendre une décision.

La commission travaille actuellement sur la numérotation des habitations à la Pelouse ou Loupgueniers.

Voir problème chez M. Debiève eau de ruissellement. Caniveau à créer.

Problème Haut Tertre et Mersat ruissellement .

Jonction des chemins pédestres à étudier

Panneau 7t5 pour la route la Roche non visible + panneau Perche Sarthois à remettre. Refaire signalétique du chemin de randonnée et panonceaux à renouveler.

### 3. Tarifs salle des fêtes 2015

Tarifs actuels depuis 2013 : le WE entier pour les habitants de la commune 190€ et pour les hors commune 360 €. DCM 210€ et 400€ unanimité au 1<sup>er</sup> janvier 2015  
Etude en cours sur la régulation du chauffage.

### 4. Locatif communal :4 rue de la Fromenté.

La maison est en vente depuis plus d'un an. Les agences ont été recontactées, le marché est très peu actif actuellement. La laisse-t-on en vente ou location en attendant une conjoncture plus favorable ?

Revoir les agences :155000€ nouveau prix de vente

### 5. Questions diverses

Enquête publique du 2 septembre au 4 octobre relative à une demande d'autorisation préfectorale présentée par la SARL MCM domiciliée à la Pécardière à Montfort le Gesnois, concernant la régularisation d'une installation de transit/regroupement de déchets d'amiante. Une partie de la commune étant située à moins de 2 km du projet, nous devons afficher cette information et le conseil peut donner son avis.

Didier Lira

Repas des aînés le 11 novembre : date à noter pour une participation massive des élus.

Information sur l'exercice de la délégation de pouvoir faite au Maire :  
droit de préemption abandonné pour la vente maison Pochon les Montifauts

Réunion le 15 septembre à 16 h au Breil : réunion préparatoire travaux du Jalais : qui ?

Prochains conseils dates : J 9 octobre, J 6 novembre J 4 décembre

Séance levée 22 h 14